

**Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.**

Петроградская наб. д. 26-28

Общая площадь дома (м2): 6967,61 ( в т.ч.площадь общего имущества -лестниц)  
 Год постройки: 1896/1916  
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%  
 Наличие водомера (шт.): 2  
 Наличие УУТЭ (шт.): 1  
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 1 060 396,31 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 93 908,39 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	194 946,35	351 749,16	351 495,87	326 276,44		32 127,78	319 368,09
Содержание общ. имущ. МКД		645 793,76	645 793,76	598 433,25		583 648,13	62 145,63
					<i>Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации</i>	136 229,10	
					<i>Транспортные расходы</i>	17 406,04	
					<i>Аварийное обслуживание</i>	81 042,18	
					<i>Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ</i>	9 436,26	
					<i>Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией</i>	3 729,85	
					<i>Трубочистные работы</i>	1 975,36	
					<i>Уборка лестничных клеток</i>	80 742,83	
					<i>Вывоз твердых бытовых отходов</i>	221 622,42	
					<i>Накладные расходы</i>	31 464,09	
<i>Уборка и сан.очистка земельного участка</i>		89 322,24	89 257,92	82 856,35		120 868,39	-31 610,47
<i>Эксплуатация коллективных ПУ</i>		56 086,32	56 046,06	51 979,41		53 243,76	2 802,30
<i>Содержание и ремонт ПЗУ</i>		4 252,08	4 252,08	3 965,84		4 252,08	0,00
<i>Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения</i>		38 775,60	38 747,79	35 926,20		19 649,57	19 098,22
<i>Управление многоквартирным домом</i>		81 705,48	81 646,58	75 784,45		60 224,30	21 422,28
ИТОГО по дому		1 267 684,64	1 267 240,06	1 175 221,94		874 014,01	393 226,05
Полная задолженность дома по квартплате							1 060 396,31

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.